

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

Vysvětlivky zkratk použíých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne 6. 3. 2014

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel



Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Plzeň-jih	Chotěšov	Chotěšov	OFO		Gresl Josef		2	14	Vlastnické právo	504			Chotěšov 653161, PK č. 699/9	280
Plzeň-jih	Chotěšov	Chotěšov	OFO		Souška Josef		1	14	Vlastnické právo	722			Chotěšov 653161, PK č. 423/15	159
Plzeň-jih	Chotěšov	Chotěšov	OFO		Soušková Marie		1	14	Vlastnické právo	722			Chotěšov 653161, PK č. 423/15	159
Plzeň-jih	Chotěšov	Mantov	OFO		Růžek Jan		1	40	Vlastnické právo	809			Mantov 653187, PK č. 239/25	219
Plzeň-jih	Chotěšov	Mantov	OFO		Silhavý Matěj		1	40	Vlastnické právo	809			Mantov 653187, PK č. 239/25	219
Plzeň-jih	Chotěšov	Mantov	OFO		Stěpánek Jan		1	40	Vlastnické právo	809			Mantov 653187, PK č. 239/25	219
Plzeň-jih	Chotěšov	Mantov	OFO		Kosnar Stanislav		1	40	Vlastnické právo	809			Mantov 653187, PK č. 239/25	219
Plzeň-jih	Chotěšov	Mantov	OFO		Hrdina Jan		1	40	Vlastnické právo	809			Mantov 653187, PK č. 239/25	219
Plzeň-jih	Chotěšov	Mantov	OFO		Hrdonka Karel		1	40	Vlastnické právo	809			Mantov 653187, PK č. 239/25	219
Plzeň-jih	Chotěšov	Mantov	OFO		Silhavá Marie		1	40	Vlastnické právo	809			Mantov 653187, PK č. 239/25	219
Plzeň-jih	Chotěšov	Mantov	OFO		Stěpánková Marie		1	40	Vlastnické právo	809			Mantov 653187, PK č. 239/25	219
Plzeň-jih	Chotěšov	Mantov	OFO		Kosnarová Anna		1	40	Vlastnické právo	809			Mantov 653187, PK č. 239/25	219
Plzeň-jih	Chotěšov	Mantov	OFO		Hrdinová Anna		1	40	Vlastnické právo	809			Mantov 653187, PK č. 239/25	219
Plzeň-jih	Chotěšov	Mantov	OFO		Hrdonková Barbora		1	40	Vlastnické právo	809			Mantov 653187, PK č. 239/25	219

Ověřovací doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **59485943-4943-140423114716**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **1** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě nebyl podepsán.

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:
Obec Chotěšov

Datum vyhotovení ověřovací doložky:
23.04.2014

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
Petr Cvrček

Otisk úředního razítka:



OBEČNÍ ÚŘAD
v Chotěšově
PSČ 332 14
Tel.: 377 900 421, Fax: 377 900 423



59485943-4943-140423114716

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.